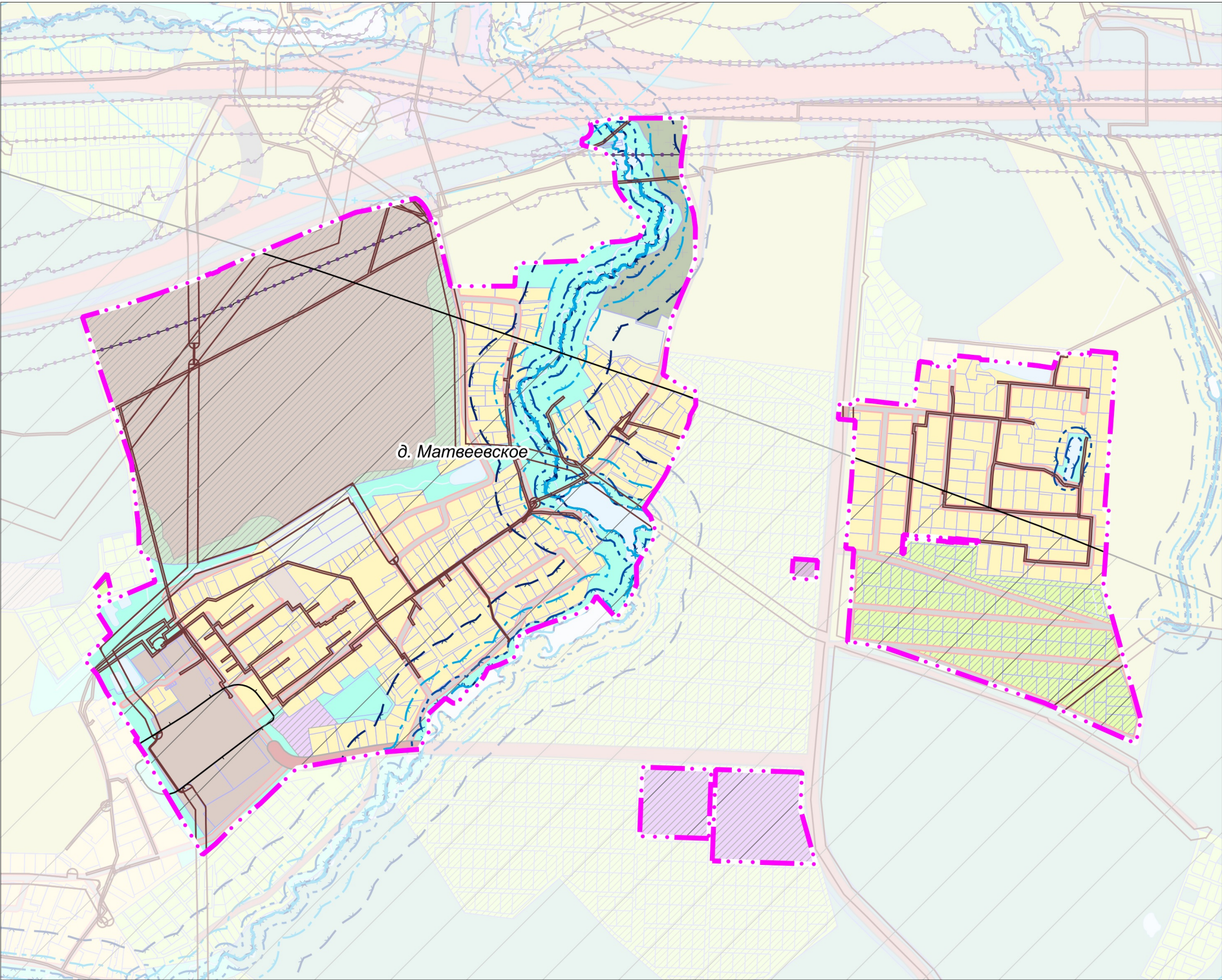


ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. МАТВЕЕВСКОЕ»

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК НА ЧАСТЬ ТЕРРИТОРИИ



Границы

населенных пунктов (утверждаемые)*

* Территории и объекты вне границ разработки отображены в информационных целях и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана

земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны

Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами

Многофункциональная общественно-деловая зона

Зона специализированной общественной застройки

Производственная зона

Зона объектов коммунального назначения

Зона транспортной инфраструктуры

Зона сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья, сельскохозяйственное производство)

Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества

Зона озелененных и благоустроенных территорий

Зона кладбищ

Зона озеленения специального назначения

Планируемые функциональные зоны

Существующие зоны с особыми условиями использования территории (ЗООИТ)

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов **

Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Охранная зона линий и сооружений связи

Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Береговая полоса ***

Прибрежная защитная полоса ***

Водоохранная зона ***

Придорожная полоса

Границы тридцатикилометровых зон от контрольной точки аэродромов

Тридцатикилометровые зоны вокруг контрольной точки аэродромов ****

** Информация по санитарно-защитным зонам приводится в информационных целях и не является утверждаемой. Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, устанавливаются Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

*** в соответствии со сведениями ИСОГД

**** отображены в соответствии со сведениями ИСОГД Московской области; действуют до момента утверждения уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти проектов решений об установлении приаэродромной территории аэродромов в порядке, установленном федеральным законодательством

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 321-2026-Э от 04.09.2026			
Руководитель МГП	Богачев П.С.			Московская область, Городской округ Подольск			
Зам. начальника отдела № 3 МГП	Макаров Н.В.						
ГАП отдела № 3 МГП	Гордихина И.В.						
Вед. инженер	Крайникова Н.С.			Проект «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Подольск Московской области применительно к населенному пункту д. Матвеевское»	Стадия	Лист	Листов
Специалист	Гордихин И.А.					5	7
				Карта зон с особыми условиями использования территории в границах Городского округа Подольск на часть территории	НИИПИ градостроительства		
					ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»		
Проверил	Макаров Н.В.						

Масштаб 1:10000